

Tema 17 – Propiedades, planta y equipo

Alcance

Esta sección se aplicará a la contabilidad de las propiedades, planta y equipo y a las propiedades de inversión cuyo valor razonable no se pueda medir con fiabilidad sin costo o esfuerzo desproporcionado.

Concepto

Se mantienen para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, para arrendarlos a terceros o con propósitos administrativos

Las propiedades, planta y equipo son activos tangibles que:

Se esperan usar durante más de un periodo

Reconocimiento

Todos los costos necesarios para conseguir que el activo esté listo para el uso al que esta destinado

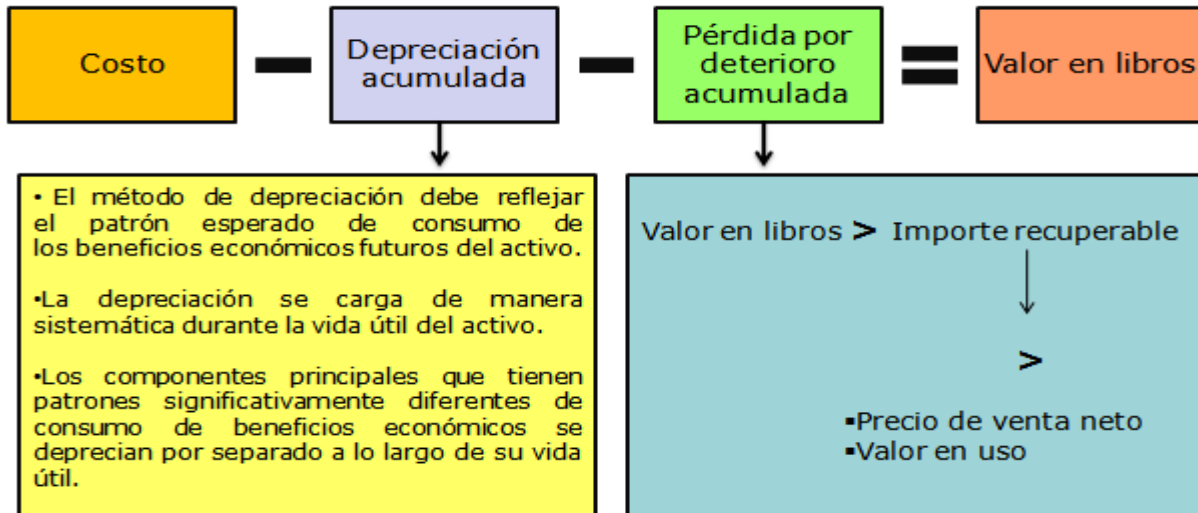
Precio de adquisición

Los costos estimados de desmantelamiento o retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar cuando sea necesario

Costo

Tema 17 – Propiedades, planta y equipo

Valoración: Modelo del costo



Información a revelar: Una entidad revelará para cada categoría de los elementos de activos fijos lo siguiente:

- Las bases de medición utilizadas, los métodos de depreciación utilizados, las vidas útiles o las tasas de depreciación utilizadas, el importe bruto en libros y la depreciación acumulada.
- Una conciliación entre los importes en libros al principio y al final del periodo (las adiciones realizadas, las disposiciones, las adquisiciones mediante combinaciones de negocios, la depreciación).
- La existencia de alguna restricción o que este pignorada como garantía de deudas.